**Acheter ou louer ?**

Un couple de jeunes parents, cherchent à déménager pour avoir plus d'espace. Une agence immobilière leur propose un logement avec deux options possibles :

* La location pour loyer mensuel de 720 € avec une augmentation prévisionnelle estimée à 3 % par an.
* L’achat pour une valeur de 190 000 €, frais d’agence inclus.

Le couple envisage de rester une vingtaine d'années dans cet appartement.

|  |
| --- |
| **Problématique : *le couple a-t-il plutôt intérêt à louer ou à acheter le logement ?*** |

1. Expliquez ce que l'on vous demande en reformulant la question avec vos propres mots et ceci pour vérifier que vous avez bien compris l’énoncé.

1. Proposez une démarche à l’aide d’un tableur, permettant de résoudre le problème et de répondre à la question posée.

Détaillez soigneusement les différentes étapes de votre démarche.

 **Appel n°1:  *validation de la démarche.***

**3-** Réalisez la démarche validée en présentant correctement les résultats obtenus sur le tableur.

 **Appel n°2 : *présentation des résultats obtenus sur le tableur.***

**4-** Répondez à la problématique en justifiant et en rédigeant correctement votre réponse.